

Für die Einräumung von je 2 Gräbern sind auf dem vorderen älteren Teile des Friedhofs 300 Mk., auf den mittleren Teilen 225 Mk. und auf den weiteren nach hinten gelegenen Teilen 150 Mk. an die Friedhofskasse zu entrichten.

Die Hälfte dieser Beträge (Erneuerungsgeld) ist zu zahlen, wenn nach Ablauf von 50 Jahren der Platz der betr. Familie erhalten bleiben soll.

Dafür erwirbt der Familienvater (oder die Mutter als Witwe) das Recht, den Platz ausschließlich für sich, seine Ehegattin und seine Nachkommen und Eltern, auch Voreltern, Schwiegereltern, Schwiegersöhne und Schwiegertöchter zu benutzen. Andere Verwandte erlangen daran kein Recht.

Die wiederholte Benutzung der Gräber ist nur nach Ablauf der Verwesungszeit (für Erwachsene 25—30 Jahre) zulässig. Bei Nichtzahlung des Erneuerungsgeldes erlischt das Recht. Denkmäler, Rand- und Grottensteine, sowie Einfriedigungen jeder Art dürfen nur mit Genehmigung der Friedhofsverwaltung nach Zahlung der durch den Tarif festgesetzten Gebühren errichtet werden. Ausmauerung der Gräber ist untersagt, die Bepflanzung mit Hochstämmen nur nach besonderen Bestimmungen zugelassen. Näheres beim Friedhof-Inspektor.

Städtische Desinfektionsanstalt.

Desinfizierung von Sachen und Wohnräumen.

Formulare zur Anmeldung von Desinfektionen werden ausgegeben im neuen Rathaus, Dachgeschoß, Zimmer 172 und in den Polizeirevier-Bureaus. Die Anmeldungen selbst haben bei der Hochbau-Abteilung des Stadtbauamts, neues Rathaus, Zimmer 172, oder bei der Desinfektionsanstalt, Nürnberger Straße 1 ☞ 429, stattzufinden, die auch jede gewünschte Auskunft zur Sache erteilen.

Ziehzeiten und Verpflichtungen der Mieter etc.

(Gewohnheitsrechtlich und nach Polizeiverordnung für die Stadt Cassel vom 25. Sept. 1890, Art. 93 E. G. z. B. G. B.)

Wenn im Wohnungsmietvertrage als Anfangs- oder Endtermin Ostern, Johanni, Michaelis oder Weihnachten angegeben ist, so sollen unter diesen Ausdrücken jederzeit der 1. April, 1. Juli, 1. Oktober oder 1. Januar verstanden werden, sofern nicht der Vertrag ausdrücklich anders bestimmt.

Für die Räumung von Wohnungen ist eine dreitägige Frist bestimmt, auf welche jedoch Sonn- und Festtage nicht in Anrechnung kommen. Ist die Räumung der Wohnung am 2. Tage nicht bewirkt, so ist der Abziehende verpflichtet, dem neuen Mieter am 3. Tage und zwar von vormittags 8 Uhr ab die Hälfte der gemieteten Räume zur Verfügung zu stellen.

Im übrigen gelten, wenn der Mietvertrag nach dem 1. Januar 1900 geschlossen und dabei nichts Gegenteiliges bestimmt ist, folgende Grundsätze:

1. Die Kündigung ist nur für den Schluß eines Kalendervierteljahres zulässig, sie hat spätestens am 3. Werktag (also wenn in die ersten 3 Tage ein Sonn- oder Feiertag fällt, erst am 4. Tag des Januar, April, Juli oder Oktober) zu erfolgen.

Ist der Mietzins nach Monaten bemessen, so ist die Kündigung nur für den Schluß eines Kalendermonats zulässig; sie hat dann spätestens am 15. des Monats zu erfolgen; ist dieser ein Sonn- oder Feiertag, dann erst am nächsten Werktag. (§ 565, § 193 B. G. B.)

2. Ein Mietvertrag, der für länger als ein Jahr geschlossen wird, bedarf der schriftlichen Form. Ist er bloß mündlich geschlossen, so gilt er als auf unbestimmte Zeit eingegangen. Die Kündigung darf jedoch nicht früher als auf den Schluß des ersten Jahres erfolgen. Hat also jemand eine Wohnung vom 1. September 1900 ab auf 2 Jahre fest, aber nur durch mündlichen Vertrag gemietet, so darf gleichwohl von jeder Seite schon zum 1. Oktober 1901 gekündigt werden.

3. Kauf bricht nicht Miete, d. h. verkauft der Vermieter das Haus, nachdem der Mieter mit seiner Einwilligung eingezogen, so bleibt der neue Eigentümer an die Mietverträge gebunden. Wird das Haus im Wege der Zwangsversteigerung verkauft, so darf der Ersteher zwar kündigen, muß aber die gesetzliche Kündigungsfrist einhalten. Geschieht aber die Zwangsversteigerung zum Zwecke der Aufhebung einer Gemeinschaft, so gilt dasselbe wie bei einem freiwilligen Verkauf.

4. Stirbt der Mieter, so ist sowohl sein Erbe als der Vermieter berechtigt, das Mietverhältnis unter Einhaltung der gesetzlichen Frist zu kündigen.

Militärpersonen, Beamte, Geistliche und Lehrer an öffentlichen Unterrichtsanstalten können im Falle der Versetzung nach einem anderen Orte das Mietverhältnis in Ansehung der Räume, welche sie für sich oder ihre Familie an dem bisherigen Garnison- oder Wohnorte gemietet haben, unter Einhaltung der gesetzlichen Frist kündigen.

In beiden Fällen kann die Kündigung nur für den ersten Termin erfolgen, für den sie zulässig ist. (§§ 569, 570 B. G. B.)

5. Nach § 549 B. G. B. ist Aftervermietung ohne Erlaubnis des Vermieters nicht statthaft. Verweigert der Vermieter die Erlaubnis, so kann der Mieter das Mietsverhältnis unter Einhaltung der gesetzlichen Frist kündigen, sofern nicht in der Person des Dritten ein wichtiger Grund vorliegt.

Ueberläßt der Mieter den Gebrauch einem Dritten, so hat er ein dem Dritten bei dem Gebrauche zur Last fallendes Verschulden zu vertreten, auch wenn der Vermieter die Erlaubnis zur Ueberlassung erteilt hat.

6. Die Verpflichtungen des Vermieters und Mieters bezüglich der Instandhaltung der Wohnung sind in §§ 536, 548 B. G. B. geregelt. Diese lauten:

§ 536. Der Vermieter hat die vermietete Sache dem Mieter in einem zu dem vertragsmäßigen Gebrauche geeigneten Zustande zu überlassen und sie während der Mietzeit in diesem Zustande zu erhalten.

§ 548. Veränderungen oder Verschlechterungen der gemieteten Sache, die durch den vertragsmäßigen Gebrauch herbeigeführt werden, hat der Mieter nicht zu vertreten.

In Cassel wird, wie fast allgemein üblich ist, im Mietvertrage vereinbart, daß der Mieter Abnutzungsgelder, sogen. Prozente, zu zahlen hat.



Feuerlöschwesen.

Feuerwehr der Stadt Cassel. — Kommando: Branddirektor Bliesener. — Hauptfeuerwache, Eingang Nebelthaustr. 8. — Vertretung: Brandmeister Rohr, Feuerwache 2, Mauerstr. 9.

Feuer-Meldestellen.

Hauptfeuerwache: Westerbürgstraße 2.

Feuerwache II: Mauerstraße 9.

Beide Wachen:
für gewöhnlichen Verkehr  91
nur zu Feuermeldungen  92

Innere Stadt.

Altmarkt 4.
Graben 2 (Ecke Schloßplatz).
Oberste Gasse 43.
Wildemanns-G. 30.
Jägerstr. 14.
Mittel-G. 74 (Ecke Pferdemarkt).
Artilleriestr. (Ecke Zeughausstr.)
Bremerstr. 30 (Artilleriekaserne).
Bahnhofstr. 10.
Ottostr. 5.
Bahnhofsplatz 1 (Bahnhofs-Hauptgebäude).
Ständeplatz 17 (Landeskreditkasse).
Wörthstr. 29.
Friedrich-Wilhelmsplatz 6.
Wolfsschlucht 23.
Königsstr. 37.
Schillerstr. 35.
Reuterstr. 17.
Schöne Aussicht 12 (Ecke Friedrichsplatz).
Ob. Karlsstr. 12 (altes Rathaus).
Fünffensterstr. 1.

Wesertor.

Schützenstr. 15.
Franzgraben 18 (Ecke Ysenburgstr.).
Magazinstr. 25.
Weserstr. 39.
Mönchebergstr. 17.

Mönchebergstr. 41 (Landkrankenhaus).

Holländisches Tor.

Holländische Str. 10 (Volksküche).
Holländische Str. 47.
Holländische Str. 93³/₄.
Holländische Str. 166.
Schlachthofstr. 38.
Mombachstr. 19.
Henkelstr. 1.
Quellhöfe ³/₄.

Unterneustadt.

Fuldabrücke 8.
Hafenstr. 31.
Lagerhaus Fuldahafen.
Leipziger Str. 12.
Leipziger Str. 60.
Blücherstr. 14.

Frankfurter Tor.

Philosophenweg 33.
Frankfurter Str. 65.
Frankfurter Str. 103.
Frankfurter Str. 140 (Infanteriekaserne).

Westen.

Humboldtstr. 29.
Wilhelmshöher Allee 60 (Ecke Königstor).
Luisenstr. 20.
Wiesenstr. 2.
Hupfeldstr. 4.
Schönfelder Str. 10.
Hohenzollernstr. 39.
Hohenzollernstr. 106 (Infanteriekaserne).
Hohenzollernstr. 124 (Ecke Neumarkt).

Annastr. 2 (Ecke Hohenzoll.-Str)
Kölnische Str. 81.
Kölnische Str. 117 (Ecke Quer-
allee).
Kaiserstr. 61 (Ecke Eulenburg-
str.).
Wilhelmshöher Platz 6 (Wacht-
gebäude).
Wilhelmshöher Allee 29¹/₂.
Wilhelmshöher Allee 122.

Stadtteil Wahlershausen.

Wilhelmshöher Allee 255.
Wilhelmshöher Allee 317.
Landgraf Karlstr. (Ecke Kunold-
str.).
Kunoldstr. 16.
Rasenallee 13.

Stadtteil Bettenhausen.

Sandershäuser Str. 34.
Dorfstr. 8.
Leipziger Str. 125.
Leipziger Str. 209.

Stadtteil Rothenditmold.

Mombachstr. 91.
Wolfhager Str. 149.
Wolfhager Str. 187.
Philippstr. 22.

Stadtteil Kirchditmold.

Teichstr. 41.
Zentgrafenstr. 62 (Ecke Dalwigk-
str.).
Zentgrafenstr. 174 (Ecke Riedel-
str.).

Philippinenhof.

Philippinenhof 3.